



**Colección
Cultura
Universitaria**

Teorías sobre la ciudad en América Latina reúne 18 textos de diversos investigadores mexicanos y de países de América Latina que presentan un análisis de la trayectoria de la investigación, los debates y la teoría urbana desarrollada en América Latina, respecto a diferentes procesos de la región. La obra es producto del *Seminario Taller Internacional Teorías sobre la ciudad contemporánea en América Latina*, celebrado en la Universidad Autónoma Metropolitana, unidad Xochimilco (octubre, 2011), organizado por el grupo PROMEP *Territorio, tecnología y medio ambiente*. Este libro, dividido en dos volúmenes, se propone a investigadores, en ejercicio o en periodo de formación, y a estudiantes de licenciatura y posgrado, ya que sintetiza el desarrollo de la teoría urbana construida en América Latina, sus alcances y carencias, la riqueza y originalidad de estos planteamientos y su capacidad explicativa de nuestra realidad; asimismo, esboza temáticamente una agenda para la investigación futura en la región a fin de promover el debate sobre la producción latinoamericana en el campo de la teoría urbana; y, sobre todo, impulsar la continuidad del trabajo sobre la formación de una teoría urbana que explique nuestros problemas en forma crítica, autónoma e independiente de las presiones homogeneizadoras del pensamiento único neoliberal y del colonialismo intelectual.

SITESA
Ediciones e Impresiones Profesionales
SOMAPO, S.A. de C.V.


UNIVERSIDAD AUTÓNOMA METROPOLITANA

117

Blanca Rebeca Ramírez Velázquez
Emilio Pradilla Cobos (compiladores)

Teorías sobre la ciudad en América Latina I

*Blanca Rebeca Ramírez Velázquez y Emilio Pradilla Cobos
Compiladores*

Teorías sobre la ciudad en América Latina

Volumen I







Casa abierta al tiempo
UNIVERSIDAD AUTÓNOMA METROPOLITANA

Teorías sobre la ciudad · en América Latina

Volumen I

Blanca Rebeca Ramírez Velázquez
Emilio Pradilla Cobos
Compiladores



Casa abierta al tiempo

UNIVERSIDAD AUTÓNOMA METROPOLITANA

Rector General

Salvador Vega y León

Secretario General

Norberto Manjarrez Álvarez

Coordinador General de Difusión

Walterio Francisco Beller Taboada

Director de Publicaciones y Promoción Editorial

Bernardo Ruiz

Subdirectora de Publicaciones

Laura González Durán

Subdirector de Distribución y Promoción Editorial

Marco Moctezuma

UNIDAD XOCHIMILCO

Secretaría de Unidad

Patricia Emilia Alfaro Moctezuma

Director de la División de Ciencias y Artes para el Diseño

Jaime Francisco Irigoyen Castillo

Jefe del Departamento de Teoría y Análisis

María de Jesús Gómez Cruz

ÍNDICE

Presentación, <i>Blanca Rebeca Ramírez Velázquez y Emilio Pradilla Cobos</i>	13
La investigación urbana y las metrópolis latinoamericanas,	
<i>Emilio Duhau López</i>	21
Resumen	21
Abstract	22
De la sociología del desarrollo a la economía política	
de la urbanización	25
El desplazamiento del modelo desarrollista y las nuevas	
agendas de la investigación urbana latinoamericana	30
Los estudios urbanos de la globalización y las metrópolis	
latinoamericanas	35
Un pequeño ensayo de “cienciometría”	38
Comentarios finales	48
Bibliografía	49
Las ciudades y las regiones, <i>Daniel Hiernaux Nicolás</i>	53
Resumen	53
Abstract	54
De la posguerra a la crisis del modelo de sustitución	
de importaciones (hasta finales de 1970)	57

Primera edición, 2013

Coedición: Universidad Autónoma Metropolitana
y Editores e Impresores Profesionales Edimpro, S.A. de C.V.

D.R. © 2013, Universidad Autónoma Metropolitana
Prolongación Canal de Miramontes 3855,
Ex Hacienda San Juan de Dios, delegación Tlalpan 14387 México, D.F.

Unidad Xochimilco/ División de Ciencias y Artes para el Diseño/
Departamento de Teoría y Análisis

D.R. © 2013, Editores e Impresores Profesionales Edimpro, S.A. de C.V.
Tiziano 144, Col. Alfonso XIII, delegación Álvaro Obregón, 01460 México, D.F.

ISBN de la obra completa: 978-607-28-0012-0

ISBN UAM, vol. I: 978-607-28-0013-7

ISBN EDIMPRO, vol. I: 978-607-7744-55-9

Esta publicación no puede ser reproducida, ni en todo ni en parte, ni registrada en o
transmitida por un sistema de recuperación de información, en ninguna forma ni por
ningún medio, sea mecánico, fotoquímico, electrónico, magnético, electroóptico,
por fotocopia o cualquier otro, sin el permiso previo, por escrito, de los editores.

Impreso en México / Printed in Mexico

Crisis del modelo y nuevos derroteros para el estudio de la ciudad y la región: 1980	66	La economía y las formas urbanas en América Latina, <i>Emilio Pradilla Cobos</i>	169
Notas finales	74	Resumen	169
Bibliografía	76	Abstract	170
Las teorías urbanas, un tema transdisciplinario no neutral, <i>Rafael López Rangel</i>	83	Introducción	172
Resumen	83	Industrialización y urbanización: campo del debate teórico	173
Abstract	84	La hegemonía de la escuela francesa de sociología urbana	182
Una reflexión en torno al objetivo general del seminario, en su propuesta sustancial	85	La crisis de los paradigmas y la nueva verdad única	187
Precisiones en torno a los principios de la complejidad	93	Lo universal y lo particular en la economía urbana en América Latina	229
Acercamiento a una contribución de propuesta de línea de pensamiento urbano latinoamericano	97	Bibliografía	232
Una aproximación para abordar la problemática compleja del Área Metropolitana de la Ciudad de México	103	Tecnologías modernas y ciudad latinoamericana, <i>Ryszard Rózga Luter</i>	239
Bibliografía	113	Resumen	239
		Abstract	240
Las metrópolis del pensamiento urbano latinoamericano.		Introducción	242
Reflexiones para una teoría urbana del proceso de metropolización, <i>Luiz César de Queiroz Ribeiro</i>	117	Relación tecnología-ciudad	244
Resumen	117	El origen de la relación ciudad-tecnología en la historia del urbanismo	249
Abstract	118	Desarrollo tecnológico; tecnologías modernas y ciudad latinoamericana	254
Introducción: teoría de la metropolización en la metropolización del conocimiento	120	Condiciones creadas por la ciudad latinoamericana para el desarrollo de las nuevas tecnologías	270
Para una teoría de la metrópoli: orientaciones políticas, epistemológicas y teóricas	128	Conclusiones	274
Metropolización: interpretaciones estructuralistas-deductivas	139	Bibliografía	276
Las metrópolis del capitalismo histórico: mercado y Estado	158	Acerca de la investigación en mercados de tierra urbana en América Latina, <i>Samuel Jaramillo</i>	281
Bibliografía	165	Resumen	281

Abstract	282	Abstract	374
Introducción	283	Conceptos y teorías del siglo XX	377
El urbanismo funcionalista y sus secuelas tecnocráticas: la ausencia del mercado inmobiliario en las acciones sobre la ciudad	284	Los cambios en la migración y sus implicaciones en el continente	386
La crítica progresista del urbanismo funcionalista	286	La movilidad en América Latina en el siglo XXI	389
Mercado del suelo y pensamiento crítico. Primeras incursiones	293	Hacia una comprensión integral del proceso	404
El urbanismo posmoderno neoliberal y la atención al mercado inmobiliario	298	Reflexiones finales	414
La emergencia de un urbanismo democrático y la agenda general de investigación sobre mercados del suelo	303	Bibliografía	416
Logros y líneas de indagación sobre los mercados del suelo en América Latina	305		
Bibliografía	316		
El capital inmobiliario y constructor y la producción de la ciudad en América Latina, <i>Alberto Lovera</i>	319		
Resumen	319		
Abstract	320		
Sólo una pieza del rompecabezas	322		
El capital inmobiliario y constructor	323		
Diferentes líneas de investigación de la construcción y el sector inmobiliario	327		
Lo que queda en el tintero (o en el disco duro)	358		
Luces y sombras de la investigación urbana latinoamericana	359		
Bibliografía	360		
“Nuevo paradigma” o cambios en la territorialidad de la movilidad: una reflexión teórica, <i>Blanca Rebeca Ramírez Velázquez</i>	373		
Resumen	373		

PRESENTACIÓN

Blanca Rebeca Ramírez Velázquez
y Emilio Pradilla Cobos

La industrialización por sustitución de importaciones en el marco del patrón de acumulación de capital con intervención estatal, que transformó la economía y la sociedad de la mayoría de los países de América Latina luego de la segunda Guerra Mundial, trajo consigo la urbanización acelerada y transformaciones profundas y problemáticas en sus ciudades, las cuales motivaron e impulsaron el desarrollo de la investigación científica en estos campos del conocimiento.

En la década de los años setenta proliferaron en la región latinoamericana las reflexiones teóricas e interpretativas sobre el desarrollo económico-social y sus relaciones con la urbanización, la naturaleza de las ciudades y los múltiples problemas urbanos. Estas relaciones estaban basadas en las teorías generales –las concepciones del mundo–, entonces enfrentadas en intenso debate, en torno a los planteamientos particulares sobre esas temáticas, importados de los países “desarrollados”, así como a los instrumentos teóricos generados en (y para) la región misma.

Así, las teorías sobre el imperialismo o la dependencia colonial, el subdesarrollo, la urbanización dependiente, el desarrollo urbano-regional desigual o desequilibrado, la marginalidad, la marginalidad urbana, los medios de consumo colectivo, entre otras, con sus variantes generales sobre las formaciones sociales o particulares aplicadas a la urbanización y a lo urbano concreto, en versiones conservadoras, liberales o de izquierda, contribuyeron a la búsqueda de explicaciones, y soluciones para los conflictos de atraso socioeconómico y de desigualdad social, de urbanización acelerada, además de los problemas urbanos locales, nacionales o regionales.

El debate intelectual sobre la problemática territorial –urbana y regional– era intenso y múltiple y se insertaba profundamente en la discusión más amplia sobre la naturaleza económica, social y política de nuestras formaciones sociales y las opciones políticas para su transformación. En gran medida era un debate entre investigadores militantes con diversas opciones políticas; aunque en el campo concreto del análisis urbano eran ampliamente difundidas y dominantes las teorizaciones de las escuelas de sociología estadounidense y francesa, así como de matrices teóricas y posturas políticas opuestas fuertemente sometidas al mestizaje con (y para) lo latinoamericano.

Posteriormente, en la década de los años ochenta, la crisis del patrón de acumulación de capital con intervención estatal, generalizada en el mundo, y su sustitución por el patrón neoliberal, así como el derrumbe estrepitoso de los regímenes en los países del denominado *socialismo real* y el inicio de su retorno al capitalismo, además de la correspondiente crisis de las grandes teorías –los *metarrelatos*–,* impactaron seriamente

* En particular de la marxista golpeada por el fracaso de los regímenes comunistas.

los mundos del pensamiento, la investigación y la política. Con el afianzamiento y la generalización planetaria del patrón neoliberal y el debilitamiento del pensamiento marxista, el debate teórico decayó, imponiéndose el *pensamiento único* neoliberal en la región.

Así pues, cuatro tendencias predominaron en la investigación científica y en la investigación territorial: *a)* la homogeneización aparente de la realidad y de sus explicaciones, a partir de la construcción mistificada y fetichizada de la globalización capitalista (y sus derivaciones en el ámbito de lo territorial, como la *ciudad global*) como destino manifiesto, ineludible, y como explicación única de todos los procesos, y su correlato, la ignorancia de las diferencias regionales, nacionales o locales; *b)* la generalización en la región, justificada por el uso de explicaciones, modelos y conceptos descriptivos elaborados en (y para) los países hegemónicos en el capitalismo mundial, con el fin de explicar las realidades latinoamericanas; *c)* la polarización analítica, mediante la supresión de las escalas intermedias de la región y la nación, ámbitos fundamentales de la diferenciación histórica y cultural, justificada con la metáfora de lo *glocal* (global-local); y *d)* la fragmentación del conocimiento en (y por) parcelas profesionales o por procesos específicos, que aísla cada campo temático urbano u óptica disciplinaria de las demás, dificultando o impidiendo una visión de la totalidad concreta de la ciudad y sus múltiples determinaciones.

Asistimos en la actualidad, en América Latina, a una situación muy contradictoria: al tiempo que se multiplica exponencialmente el número de investigadores y la producción de investigaciones y documentos sobre lo territorial (urbano-regional) como resultado, entre otras causas, de las políticas de promoción, compensación salarial y jerarquización produc-

tivista, aplicadas a los sistemas latinoamericanos de ciencia y tecnología y a las universidades, y se desarrollan formas de difusión de la producción científica mediante nuevos medios de comunicación, se afianza y multiplica la circulación y difusión de la producción científica en los países capitalistas hegemónicos. Mientras tanto, la producción de los investigadores latinoamericanos sobre nuestra problemática, aunque más amplia que en el pasado, sigue manteniendo su marginalidad y relativamente baja circulación regional. La transnacionalización de la industria editorial y la concentración monopólica de los medios de comunicación electrónica no son ajenos a este desarrollo desigual. Asimismo, existe una discriminación selectiva para publicar textos de investigadores latinoamericanos sobre teoría en las editoriales de los países hegemónicos. No sólo son dominantes en la producción económica, sino también en la generación del conocimiento: parecería que sólo en estos países se puede hacer teoría o reflexionar desde esta perspectiva sobre los países en desarrollo.

A pesar de una rica trayectoria en generar investigación y debate crítico, la producción de teoría desde la realidad latinoamericana ha sido relegada, subordinada, ahogada, en parte, desde que con la globalización y el intercambio intelectual unidireccional prevalece la tendencia a copiar instrumentos teóricos, interpretativos, descriptivos, de países desarrollados (los Estados Unidos y Europa, sobre todo) para explicar los procesos propios de las ciudades y metrópolis latinoamericanas.

Aun en este contexto adverso, en América Latina se han mantenido investigadores y procesos de investigación críticos, que desde diversas trincheras teórico-metodológicas han continuado la tradición de buscar explicaciones y soluciones a nuestras propias realidades latinoamericanas, dentro del con-

texto del proceso multiseccular de la mundialización del capital, pero tomando en cuenta las asimetrías causadas por el desarrollo desigual de las formaciones sociales, las diferencias que producen las relaciones de dominación cada vez más profundas entre sociedades, las crecientes desigualdades sociales, los procesos de segregación y exclusión socioterritorial.

Aunque con frecuencia ignorado por los promotores de lo importado, este acervo cognitivo es muy grande, en muchos aspectos es original y permite abordar los más importantes procesos territoriales de la región. Es considerado también como una base de sustentación sólida para el desarrollo futuro del conocimiento sobre lo urbano-regional en América Latina.

Ante estas realidades insistimos en la necesidad de volver a la reflexión teórica desde este lugar: América Latina, diversa y diferenciada pero con historias homólogas, sometida a condiciones similares de dominio colonial o imperialista, con desarrollos desiguales, pero también con procesos y tendencias generales, presentes en las particularidades múltiples, con el fin de contribuir a reflexionar sobre los problemas propios de la región.

Surgió así la iniciativa de llevar a cabo una compilación de textos originales de diversos investigadores mexicanos y de otros países latinoamericanos que analizaran la trayectoria de la investigación, los debates y la teoría urbana desarrollada en América Latina, referente a diversos procesos urbanos en la región.

Los borradores de estos textos se discutieron ampliamente en el seminario taller internacional "Teorías sobre la ciudad contemporánea en América Latina", celebrado en la Universidad Autónoma Metropolitana, unidad Xochimilco, en la Ciudad de México, del 17 al 20 de octubre de 2011. Fue organizado por el Grupo PROMEP Territorio, Tecnología y Medio

Ambiente del Departamento de Teoría y Análisis, División de Ciencias y Artes para el Diseño, de la UAM-Xochimilco, con el patrocinio de la rectoría de dicha unidad académica y del Programa PROMEP de la Secretaría de Educación Pública (SEP).*

En este seminario se acordó la creación de la Red Latinoamericana de Investigadores sobre Teoría Urbana, actualmente en funcionamiento (página web: www.relateur.org) cuyo propósito es continuar, en el largo plazo y con una participación abierta mayor, con las tareas de promoción, discusión y difusión de una teoría urbana latinoamericana que explique la problemática urbana en nuestro continente.

Con esta publicación se busca un doble propósito: por un lado, presentar una visión crítica de las teorías, métodos y conceptualizaciones generales particulares, así como ópticas especializadas, elaboradas, construidas o utilizadas en América Latina para explicar los elementos, las estructuras los procesos y los problemas urbanos en la región, además de su capacidad real o sus limitaciones para dar cuenta de ellas; por otro lado, se pretende evidenciar que hay posibilidades de generar instrumentos de reflexión locales que contribuyan de manera eficaz a resolver los problemas urbanos y regionales que aquejan a la región. No se trata de hacer un balance del estado del arte sobre los aportes anglosajones o europeos para explicar sus realidades y usarlos en nuestra región, sino de revisar críticamente los planteamientos teóricos de los investigadores latinoamericanos al trabajar sobre nuestras realidades concretas.

Este libro está conformado por 18 textos elaborados por 20 investigadores radicados en diferentes países de la región latinoamericana, principalmente en México. Por obvias res-

* Al respecto, es importante aclarar que este apoyo recibido por parte de estas instituciones no las compromete en ningún sentido con las opiniones expresadas por los autores.

tricciones de tiempo, espacio y recursos no están todos los temas urbanos posibles, ni todos los investigadores que hoy trabajan en la explicación de nuestra realidad urbana, desde posiciones críticas y cualitativamente reconocidas.

En los textos se abordan algunas de las temáticas urbanas más significativas que se consideraron indispensables para dar una visión amplia, aunque necesariamente incompleta, de la producción y evaluación de los planteamientos teóricos elaborados en la región para analizar la problemática urbana en los países o el conjunto de América Latina. Los temas son abordados desde las diversas ópticas y posiciones de los autores, con plena libertad y pluralidad.

Los textos asumen diversas formas y estructuras seleccionadas por el autor, que incluyen el desarrollo histórico de las ideas, los estados actuales de la cuestión teórica sobre una temática determinada, los principales debates teóricos desarrollados, una selección de especialistas en el tema y planteamientos reconocidos sobre éste; o elaboraciones propias del autor basadas en otras propuestas.

Para orientar de forma directa la selección de temas por parte de los lectores y evitar las interpretaciones de los compiladores, recurrimos a la inclusión en cada capítulo de un resumen —en español e inglés— elaborado por el propio autor; de tal forma que no se agregó en esta presentación el tradicional resumen. Las bibliografías amplias, aunque no exhaustivas o excluyentes, permitirán a los lectores orientarse en el conocimiento más profundo de la producción teórica latinoamericana sobre cada uno de los temas abordados.

Para concluir podemos afirmar que este libro, dirigido a investigadores —en ejercicio o en periodo de formación— y a estudiantes de grado y posgrado, cumple los objetivos propuestos inicialmente: sintetizar, aunque sea en forma limitada, el

desarrollo de la teoría urbana construida en América Latina para explicar nuestra realidad, sus alcances y carencias; mostrar la riqueza y originalidad de estos planteamientos y su capacidad explicativa de la realidad urbana; esbozar temáticamente una agenda para la investigación urbana futura en la región; promover el debate sobre lo que hemos producido los latinoamericanos en el campo de la teoría urbana y, sobre todo, impulsar la continuidad del trabajo sobre la formación de una teoría urbana que explique nuestros problemas en forma crítica, autónoma e independiente de las presiones homogeneizadoras del pensamiento único neoliberal y del colonialismo intelectual.